




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA UBS DO FELIPE DOS SANTOS					DATA: 03/07/2023		
LOCAL: FELIPE DOS SANTOS - BARRA LONGA/MG				FORMA DE EXECUÇÃO: Contratação à Preço Global			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: Tabela de Preços SETOP LESTE JAN. 2023/SINAPI ABRIL. 2023				() DIRETA	(X) DIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 dias					25,22%		
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO	CUSTO + BDI	TOTAL
REFORMA DA UBS							
A		INSTALAÇÃO DA OBRA					
1.0	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	2,50	R\$ 308,96	R\$ 386,88	R\$ 967,20
		TOTAL ITEM A					R\$ 967,20
B		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO					
1.0	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	36,75	R\$ 7,79	R\$ 9,75	R\$ 358,48
2.0	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	1,25	R\$ 92,63	R\$ 115,99	R\$ 145,22
3.0	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/ 2017	M²	942,65	R\$ 2,78	R\$ 3,48	R\$ 3.281,49
4.0	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	5,56	R\$ 14,65	R\$ 18,34	R\$ 101,95
5.0	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	5,56	R\$ 15,69	R\$ 19,65	R\$ 109,19
6.0	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNID	2,00	R\$ 37,99	R\$ 47,57	R\$ 95,14
7.0	ED-48437	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE,GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	3,66	R\$ 47,42	R\$ 59,38	R\$ 217,33
		TOTAL ITEM B					R\$ 4.308,80
C		ALVENARIA E REBOCO					
1.0	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	10,80	R\$ 45,85	R\$ 57,41	R\$ 620,06
2.0	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²	964,25	R\$ 8,45	R\$ 10,58	R\$ 10.202,86
3.0	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	964,25	R\$ 31,89	R\$ 39,93	R\$ 38.505,25
4.0	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	216,38	R\$ 69,35	R\$ 86,84	R\$ 18.790,45
		TOTAL ITEM C					R\$ 68.118,63
D		CONTRAPISO E REVESTIMENTO					
1.0	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M²	5,56	R\$ 32,93	R\$ 41,23	R\$ 229,16
2.0	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	5,56	R\$ 86,99	R\$ 108,93	R\$ 605,37
		TOTAL ITEM D					R\$ 834,54
E		ESQUADRIAS					
1.0	ED-29480	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO DE ABRIR (90X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNID	11,00	R\$ 1.998,63	R\$ 2.502,68	R\$ 27.529,53

2.0	ED-29479	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO DE ABRIR (80X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNID	2,00	R\$ 1.856,54	R\$ 2.324,76	R\$ 4.649,52
3.0	ED-29478	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO DE ABRIR (70X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNID	8,00	R\$ 1.714,48	R\$ 2.146,87	R\$ 17.174,97
		TOTAL ITEM E	R\$ 49.354,02				
F		HIDRAILICA					
1.0	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	2,00	R\$ 312,05	R\$ 390,75	R\$ 781,50
2.0	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	4,00	R\$ 214,30	R\$ 268,35	R\$ 1.073,39
3.0	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	2,00	R\$ 124,25	R\$ 155,59	R\$ 311,17
4.0	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UNID	2,00	R\$ 532,77	R\$ 667,13	R\$ 1.334,27
5.0	ED-50281	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNID	2,00	R\$ 351,74	R\$ 440,45	R\$ 880,90
6.0	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	2,00	R\$ 126,69	R\$ 158,64	R\$ 317,28
		TOTAL ITEM F	R\$ 4.698,50				
G		PINTURA					
1.0	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	701,38	R\$ 5,74	R\$ 7,19	R\$ 5.041,26
2.0	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	701,38	R\$ 14,14	R\$ 17,71	R\$ 12.418,71
3.0	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	241,27	R\$ 7,30	R\$ 9,14	R\$ 2.205,50
4.0	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	241,27	R\$ 15,60	R\$ 19,53	R\$ 4.713,13
		TOTAL ITEM G	R\$ 24.378,61				
SERVIÇOS AO ENTORNO							
H		MURO DE CONTENÇÃO EM BLOCO 015 CHEIO CONCRETO COM ESTRUTURA INTERTRAVADO					
1.0	RO-40211	Escavação manual de valas em solo, com altura de 0 a 1,50 m	M³	15,66	R\$ 59,11	R\$ 74,02	R\$ 1.159,26
2.0	RO-40239	Apiloamento de fundo de valas	M²	23,16	R\$ 3,91	R\$ 4,90	R\$ 113,37
3.0	ED-49780	CONCRETO CICLÓPICO, FCK 15MPA, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM ADIÇÃO DE 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	15,66	R\$ 493,88	R\$ 618,44	R\$ 9.685,95
4.0	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	943,57	R\$ 13,52	R\$ 16,93	R\$ 15.974,47
5.0	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	34,90	R\$ 664,04	R\$ 831,51	R\$ 29.019,73
6.0	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	344,00	R\$ 53,49	R\$ 66,98	R\$ 23.041,18
7.0	ED-48201	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, (FBK 4,5MPA), COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	129,50	R\$ 57,82	R\$ 72,40	R\$ 9.376,09
8.0	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	144,00	R\$ 37,19	R\$ 46,57	R\$ 6.705,98
9.0	COTAÇÃO	BALAUSTRE PREMOLDADO DE CONCRETO	M	48,00	R\$ 95,00	R\$ 118,96	R\$ 5.710,03
		TOTAL ITEM H	R\$ 100.786,07				
I		PAVIMENTAÇÃO					
1.0	ED-51139	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ MOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X16,7X35)CM , EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	ML	100,00	R\$ 54,18	R\$ 67,84	R\$ 6.784,42
2.0	ED-24063	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO SEXTAVADO, ESPESSURA 6CM, FCK 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E COLCHÃO DE ASSENTAMENTO COM ESPESSURA 6CM	M²	600,00	R\$ 74,29	R\$ 93,03	R\$ 55.815,56
		TOTAL ITEM I	R\$ 62.599,98				
J		CERCAMENTO					

1.0	ED-48386	CERCA DE MOURÃO H = 2,80 M - MOURÃO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO PONTA VIRADA A CADA 2,50 M, 3 FIOS DE ARAME FARPADO E TELA GALVANIZADA # 2" FIO 12, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	ML	100,00	R\$ 312,80	R\$ 391,69	R\$ 39.168,82
		TOTAL ITEM J					R\$ 39.168,82
K		PORTÃO					
1.0	ED-50986	PORTÃO EM TUBO GALVANIZADO 2 1/2" COM TELA FIO 12 # 1/2"	M²	11,20	R\$ 528,23	R\$ 661,45	R\$ 7.408,24
		TOTAL ITEM K					R\$ 7.408,24
L		LIMPEZA FINAL					
1.0	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M³	50,00	R\$ 50,00	R\$ 62,61	R\$ 3.130,50
2.0	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	240,00	R\$ 6,46	R\$ 8,09	R\$ 1.941,41
		TOTAL ITEM L					R\$ 5.071,91
TOTAL =							R\$ 367.695,31
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>Luciano Mendes Pereira Engº Civil - CREA 58802/D</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>Custo/m² =</p> </div> </div>							